

リフォーム
かわら版 Vol. 5

みうちの防犯対策

見直しましょう！

近年、在宅中にもかかわらず侵入する“押し入り強盗”が多発しており、防犯対策への関心が大変高まっております。凶悪犯罪から大切なご家族を守るためにも、改めて防犯対策を見直してみませんか？ぜひコーアガス日本にご相談ください！

防犯対策の4原則！

侵入者が嫌う要素は『光・音・目・時間』の4つ

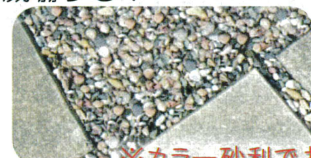
光 センサー付ライト

不審者の動きを感知して、周囲を明るく照らす！
ソーラー充電式・電池式などワイヤレスで使えるものも。



音 防犯砂利

不審者の侵入を音で知らせ、威嚇する！



※カラー砂利でおしゃれに



カメラ付インターホン・防犯カメラ

ご自宅への来訪者は、ドアを開ける前にしっかり確認！録画機能付きなら留守中の来客も確認可能です。



カメラが設置されていることで、犯罪者はその場所を避ける傾向に！最近ではワイヤレスのものもあります。

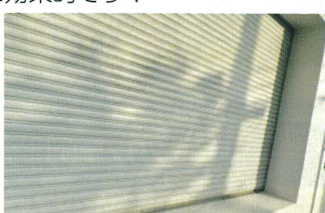


時間 防犯シャッター、内窓(二重サッシ)、玄関ドア

警視庁の調べでは、犯罪者は5分以内に侵入できなければ、約7割が断念するというデータがあります。侵入されにくい工夫をすることが防犯対策のカギとなります。※出典：(財)都市防犯研究センター

シャッター

侵入の物理的ハードルを高め、外部からの視認性や侵入の抑制に効果的です！



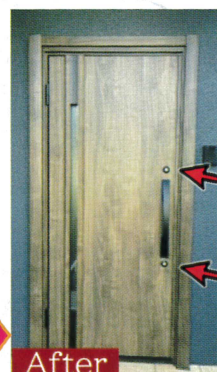
内窓(二重サッシ)

既存窓の内側に新たに窓を設けることで、断熱性や気密性の向上が期待できるだけでなく、防犯対策としても有効です。



二重ロック

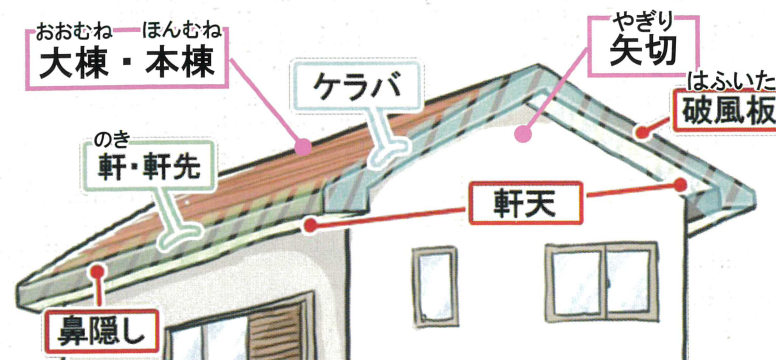
ピッキングに強い鍵を2ヶ所設置して、玄関からの侵入をしっかりと防止！



屋根の名前、意外と多いってご存じですか？

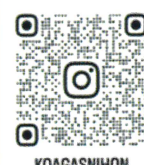
耳より情報！

今回、屋根点検でよく使われる用語をご紹介します。すでにご存じの言葉もあるかもしれませんが(▽▽)点検の際は、ぜひご参考になさってください。



※上記の部分には、屋根の防風・防水・防火の役割があります。これらの部分の劣化や腐食を放置すると、雨漏りなどの原因となることも。この機会にお住まいの点検をしてみませんか？気になる方は、ぜひ当社まで、お気軽にご相談ください！

ソーシャルメディアで情報発信中！



KOAGASHI JAPAN

@koagashinon

料理レシピやガス器具、展示会のお知らせなど、暮らしの情報を定期的に配信していきます！

この度、コーアガス日本グループ公式Instagramアカウントを開設しました！様々なお役立ち情報を発信中です!!
ぜひフォローして下さい(▽▽)/
また、ホームページも一新され、より分かりやすく、より快適に進化しました。
遊びに来てくださいね♡

ホームページも新しくなってます！

コーアガス日本

好評受付中/ コーアガスでんき

～新プランが始まりました～



ハッピーS
(1～2人世帯)



バリューM
(2～4人世帯)

ワンダフルL
(5～6人世帯)

！オプションも登場！



カーボン
ニュートラルでんき
実質再エネプラン



食べとくエコプラン
・食べとくコース
・非常食コース

※イラストはイメージです
※詳細は最寄りの営業所にお問い合わせください

コーア都市ガス

コーアガスは鹿児島市内で都市ガスの販売をしています。
光熱費の見直し、はじめませんか？
どうぞお気軽にお問い合わせください♪



家電も コーアガス

さまざまな家電製品を取り扱っています♪ お問い合わせはお近くの営業所まで！



施工実績

浴室改修工事

赤のアクセントで
高級感アップ!
断熱性能の高い
システムバスへ!



Before

After

洗面化粧台取替工事

壁出し水栓で
水垢汚れの
発生を抑制!

シンプルで
収納性も抜群な
洗面化粧台に!



Before

After

キッチン改修工事

雑菌繁殖を
抑えられる
ステンレス
キッチンへ!

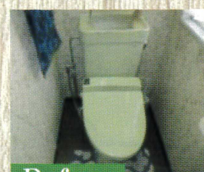


Before

After

トイレ取替工事

タンクレスで
見た目スッキリ!
クロスも張り替えて
新しい空間へ!!



Before

After

窓改修工事

おしゃれて
快適♪
省エネ窓で
光熱費も
ぐっと節約!



Before

After

外壁塗装工事

塗り替えて
おうち長持ち!
お好みの色で
気分も上々!!

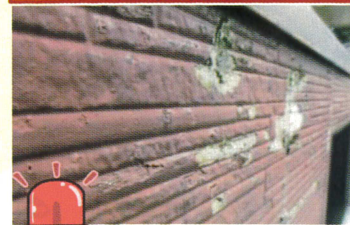


Before

After

SOS! 気付いてあげて 外壁からの危険信号

はぐり
塗装剥離



塗装剥離を放置すると、壁の素材自体の劣化が進行してしまいます。

ひび割れ (クラック)



素材まで達したようなひび割れは、雨水の侵入により壁の中を傷めてしまいます。

指でこすると粉が付着 (チョーキング)



左記より緊急性は低いものの、この状態が進むと危険な状態になってしまうため、注意が必要です。

※住宅の寿命に大きく影響する、外壁からの危険信号を知っておきましょう! ちょっとした傷みが住宅の寿命を縮めてしまうかも…。



やね
かべ

※点検・お見積無料!

点検 ドローン飛行実績

コーアガス日本には、航空局飛行許可取得済のドローンパイロットが5名在籍しており、ドローン空撮により屋根や壁を細部まで安全かつ正確に点検することが可能です。

私が担当
しました!



今回は、鹿児島県にお住いのK様邸にて屋根の葺き替え工事を行いましたので、ご紹介いたします。K様は以前より屋根瓦の状態を気にされており、点検のご依頼をいただいております。ドローンによる空撮調査の結果、瓦のズレが数か所確認されたため、セメント瓦からメンテナンス性に優れた陶器瓦への改修をご提案・施工いたしました。仕上がりは、K様のお好みに合わせて洋風なイメージで統一し、色味にこだわっております。施工後は「とても快適に過ごせています」とのお喜びの声を頂戴し、私たちも大変嬉しく思っております。

陶器瓦の優れているポイント

1. 換水性能が高く、塗装が不要!
2. 耐久性に優れていて、推定寿命が50年以上!
3. 豊富な色や形のバリエーション! しかも色あせしにくい!



知って納得! 塗装作業の流れをご紹介

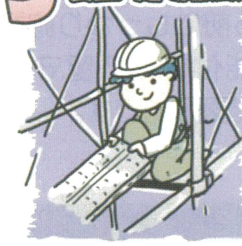
1 診断・仕様選定・打合せ



2 ご契約



3 養生・足場仮設



4 水洗・下地修繕/調整



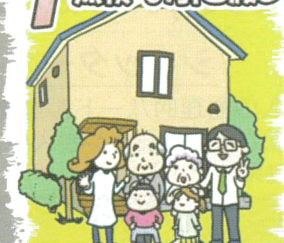
5 外壁塗装/屋根塗装



6 足場解体



7 点検・お引き渡し



私たちにお任せください!

気になっている住まいのアレコレ。

「ガス」「でんき」「リフォーム」も、

コーアガスでベストチョイス!!

2025.9月発行

お問い合わせは 増改築相談員のいるリフォーム店

株式会社 コーアガス日本 リフォーム事業部

〒890-0082 鹿児島市紫原7丁目15-11

☎099-298-1266 受付時間: 月～金曜日 9時～17時